



Prefeitura de
CUPIRA
Desenvolvimento com Trabalho e Esperança

OBJETO: CONTRATAÇÃO EMERGENCIAL DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA MANUTENÇÃO DA ESTRUTURA DE COBERTURA DA ESCOLA JOÃO AYRES PEQUENO NOGUEIRA			BOLETIM DE MEDIÇÃO	2
LOCAL: ZONA URBANA, CUPIRA - PE				
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES	PRAZO DE VIGÊNCIA: 03 MESES			
CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CUPIRA/PE	CONTRATO Nº: 102/2025			
CNPJ: 10.191.799/0001-02	DISPENSA SEM LICITAÇÃO Nº: 025/2025			
FISCALIZAÇÃO: PABLO HASSAN LOURENÇO DE OLIVEIRA	PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 102/2025			
TÍTULO/CREA: ENGENHEIRA CIVIL - CREA: 1822327814 PE	ORDEM DE SERVIÇO: 11/09/2025			
ART FISCALIZAÇÃO: PE 20251406458				
CONTRATADA: EMPRESA AJS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	BDI: 22,88%			
CNPJ: 41.284.739/0001-50	VALOR CONTRATADO:	VALOR ADITIVO		
EXECUÇÃO: JOSÉ CARLOS MONTEIRO DA SILVA	R\$ 74.477,21	R\$ 35.800,88		
TÍTULO/CREA: ENGENHEIRO CIVIL - PE 036437PE				
ART EXECUÇÃO: PE20251404310				

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UD.	Planilha Contratada			2ª medição		Acumulado até 2ª MEDIÇÃO		Saldo	
					Quant	P Unit	V. Total	Quant.	V. Total	Quant.	V. Total	Quant.	V. Total
1			SERVIÇO PRELIMINAR				12.489,00		3.243,50		12.489,00		0,00
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	4,50	565,18	2.543,31	-	4,50	2.543,31	-	-	-
1.2	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	166,36	3,67	610,54	-	166,36	610,54	-	-	-
1.3	100389	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	163,91	21,64	3.547,00	139,32	3.014,88	163,91	3.547,00	-	-
1.4	9744	ORSE	Remoção de peça serrada 7 x 20cm para telhados	m	92,80	15,52	1.440,25	-	92,80	1.440,25	-	-	-
1.5	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	33,60	14,31	480,81	-	33,60	480,81	-	-	-
1.6	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	18,29	28,58	522,72	-	18,29	522,72	-	-	-
1.7	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,10	71,25	78,37	-	1,10	78,37	-	-	-
1.8	PMC11	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	3.266,00	3.266,00	0,07	228,62	1,00	3.266,00	-	-
2			COBERTURA				45.367,74		2.073,52		45.367,74		0,00
2.1	PMC12	Próprio	REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO DE TELHA FIBROCIMENTO	m²	166,88	25,07	4.183,68	-	166,88	4.183,68	-	-	-
2.2	105091	SINAPI	VIGA DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, APARELHADA, SEÇÃO RETANGULAR 7,5 X 23 CM. AF_03/2024	M	96,00	171,24	16.439,03	3,20	547,96	96,00	16.439,03	-	-
2.3	105022	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	8,00	26,68	213,44	-	8,00	213,44	-	-	-
2.4	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	169,44	55,06	9.329,36	5,54	305,03	169,44	9.329,36	-	-
2.5	100815	SBC	RUFO EM MANTA FLEX PP TIPO II PROTEGIDA COM ARGAMASSA	M	87,05	163,83	14.261,39	7,45	1.220,53	87,05	14.261,39	-	-
2.6	150220	SBC	POLICARBONATO EM CHAPA 6mm EM CAIXILHO DE PAINEL FIXO ALUMINIO	m²	2,76	83,26	229,79	-	2,76	229,79	-	-	-
2.7	100147	SBC	ESTRUTURA ALUMINIO LEVE FIXAÇÃO DE CHAPA DE POLICARBONATO 3mm	m²	2,76	257,63	711,05	-	2,76	711,05	-	-	-
3			SISTEMA DE VEDAÇÃO E REVESTIMENTO				1.826,05		0,00		1.826,05		0,00
3.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	m²	1,47	139,18	204,59	-	1,47	204,59	-	-	-
3.2	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	2,94	5,94	17,46	-	2,94	17,46	-	-	-

Secretaria de Infraestrutura
CNPJ: 10.191.799/0001-02

3.3	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M². E = 17,5MM, COM	m²	2,94	52,95	155,67		-	2,94	155,67	-	-
3.4	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	0,95	270,54	257,01		-	0,95	257,01	-	-
3.5	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	cm²	10,40	114,55	1.191,32		-	10,40	1.191,32	-	-
4			SISTEMA DE PISO				708,99		0,00		708,99		0,00
4.1	8928	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 50 x 50 cm, antiderrapante (porcelanato), Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	7,89	89,86	708,99		-	7,89	708,99	-	-
5			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				1.457,08		0,00		1.457,08		0,00
5.1	1353	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	un	3,00	225,03	675,09		-	3,00	675,09	-	-
5.2	053028	SBC	PONTO ESGOTO SANITARIO SECUNDARIO PVC	UN	3,00	126,61	379,83		-	3,00	379,83	-	-
5.3	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	3,00	90,11	270,33		-	3,00	270,33	-	-
5.4	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	131,83	131,83		-	1,00	131,83	-	-
6			PINTURAS E ACABAMENTOS				12.323,84		5.153,23		12.323,84		0,00
6.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	163,90	6,23	1.021,09		-	163,90	1.021,09	-	-
6.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	163,90	37,52	6.149,52		-	163,90	6.149,52	-	-
6.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	163,90	17,06	2.796,13	163,90	2.796,13	163,90	2.796,13	-	-
6.4	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	165,76	14,22	2.357,10	165,76	2.357,10	165,76	2.357,10	-	-
7			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				5.392,91		0,00		5.392,91		0,00
7.1	160063	SBC	IMPERMEABILIZACAO AREAS DE SERVICO E COZINHA	m²	33,60	95,09	3.195,02		-	33,60	3.195,02	-	-
7.2	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	33,60	55,02	1.848,67		-	33,60	1.848,67	-	-
7.3	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE 20" CM. AF_03/2024	M	2,25	92,92	209,07		-	2,25	209,07	-	-
7.4	8970	ORSE	Tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em alumínio anodizado natural	m²	0,95	147,53	140,15		-	0,95	140,15	-	-
8			ITENS NOVOS				30.712,48		30.712,48		30.712,48		0,00
8.1	105045	SINAPI	VIGA DE MADEIRA SERRADA, PINUS OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, SEÇÃO RETANGULAR 7,5 X 15 CM. AF_03/2024	M	69,20	88,55	6.127,37	69,20	6.127,37	69,20	6.127,37	-	-
8.2	104793	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	1.700,00	0,68	1.158,70	1.700,00	1.158,70	1700,00	1.158,70	-	-
8.3	94218	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS	m²	5,54	182,97	1.013,65	5,54	1.013,65	5,54	1.013,65	-	-
8.4	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	42,95	156,04	6.701,72	42,95	6.701,72	42,95	6.701,72	-	-
8.5	86923	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	747,64	747,64	1,00	747,64	1,00	747,64	-	-
8.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.700,00	5,43	9.228,25	1.700,00	9.228,25	1700,00	9.228,25	-	-
8.7	95727	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	89,60	25,06	2.245,43	89,60	2.245,43	89,60	2.245,43	-	-
8.8	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8,00	97,05	776,42	8,00	776,42	8,00	776,42	-	-
8.9	10793	SINAPI	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	UN	40,00	17,73	709,34	40,00	709,34	40,00	709,34	-	-
8.10	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	53,93	215,72	4,00	215,72	4,00	215,72	-	-
8.11	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	66,70	66,69	1,00	66,69	1,00	66,69	-	-
8.12	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	37,12	37,12	1,00	37,12	1,00	37,12	-	-
8.13	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	35,41	35,40	1,00	35,40	1,00	35,40	-	-
8.14	9624	ORSE	Luminária de embutir, quadrada, linha laini, ref. RE 1126 da Revolut ou similar	UN	4,00	97,31	389,23	4,00	389,23	4,00	389,23	-	-

Secretaria de Infraestrutura
CNPJ: 10.191.799/0001-02

8.15	104446	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM (3/4" e 3/8"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	32,00	6,52	208,76	32,00	208,76	32,00	208,76	-	-
8.16	91914	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	45,00	23,36	1.051,04	45,00	1.051,04	45,00	1.051,04	-	-
BM2 -							110.278,09		41.182,73		110.278,09		0,00