

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA – DFD

Pelo presente instrumento, encaminha-se o Documento de Formalização da Demanda – DFD, conforme especificações abaixo:

SETOR REQUISITANTE (UNIDADE ADMINISTRATIVA):

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Responsável(is) pela formalização da demanda:

Edla Tâmara dos Santos e Silva

Matricula:

RNP: 181791890-7

E-mail:

infraestrutura@cupira.pe.gov.br

Telefone/Ramal:

(81) 3738-1370

1. Objeto

O presente documento tem como objeto a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA MANUTENÇÃO DA ESTRUTURA DE COBERTA DA ESCOLA JOÃO AYRES PEQUENO NOGUEIRA.

2. Justificativa

O presente Documento de Formalização da Demanda (DFD) tem por objetivo justificar, detalhar e apresentar a necessidade da contratação de empresa de engenharia, devidamente registrada nos órgãos competentes, para a execução dos serviços de manutenção da estrutura de cobertura da Escola João Ayres Pequeno Nogueira, localizada no município de Cupira, Estado de Pernambuco.

A demanda é originada a partir da necessidade de garantir condições adequadas de segurança, funcionalidade e conforto aos alunos, professores e demais usuários da unidade escolar. A cobertura da edificação apresenta sinais de desgaste e comprometimento estrutural decorrentes do uso contínuo, efeito de intempéries e ausência de manutenções preventivas regulares, exigindo, portanto, a realização de intervenções corretivas e preventivas.

A contratação proposta visa assegurar a integridade da estrutura física da escola, contribuindo para a preservação do patrimônio público, cumprimento das normas técnicas vigentes, bem como o adequado funcionamento das atividades educacionais, evitando paralisações ou riscos à integridade física dos usuários.

Este documento contempla os elementos técnicos e administrativos necessários à deflagração do processo licitatório, conforme as diretrizes da Nova Lei de Licitações e

Contratos Administrativos (Lei Federal nº 14.133/2021), atendendo aos princípios da legalidade, eficiência, economicidade e interesse público.

3. Quantidade a ser contratado.

3.1. Para atender a demanda estima-se a contratação da empresa, conforme quantidades estabelecidas na tabela a seguir:

Item	Código	Banco	Descrição	Und.	Quant.
1			SERVIÇO PRELIMINAR		1
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	m²	4,5
1.2	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	166,36
1.3	100389	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	24,59
1.4	9744	ORSE	Remoção de peça serrada 7 x 20cm para telhados	m	92,8
1.5	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	33,6
1.6	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	18,29
1.7	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m³	1,1
1.8	PMC11	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1
2			COBERTURA		1
2.1	PMC12	Próprio	REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO DE TELHA FIBROCIMENTO	m²	166,88
2.2	105091	SINAPI	VIGA DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, APARELHADA, SEÇÃO RETANGULAR 7,5 X 23 CM. AF 03/2024	M	92,8
2.3	105022	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024	M	8



2.4	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 08/2023 PS	m ²	163,9
2.5	100815	SBC	RUFO EM MANTA FLEX PP TIPO II PROTEGIDA COM ARGAMASSA	M	79,6
2.6	150220	SBC	POLICARBONATO EM CHAPA 6mm EM CAIXILHO DE PAINEL FIXO ALUMINIO	m ²	2,76
2.7	100147	SBC	ESTRUTURA ALUMINIO LEVE FIXACAO DE CHAPA DE POLICARBONATO 3mm	m ²	2,76
3			SISTEMA DE VEDAÇÃO E REVESTIMENTO		1
3.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	m ²	1,47
3.2	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	m ²	2,94
3.3	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M ² E 10M ² , E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	m ²	2,94
3.4	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	m ²	0,95
3.5	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	m ²	10,4
4			SISTEMA DE PISO		1
4.1	8928	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 50 x 50 cm, antiderrapante (porcelanato), Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m ²	7,89
5			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		1
5.1	1353	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	un	3



5.2	053028	SBC	PONTO ESGOTO SANITARIO SECUNDARIO PVC	UN	3
5.3	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	3
5.4	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1
6			PINTURAS E ACABAMENTOS		1
6.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	163,9
6.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	m²	163,9
6.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	163,9
6.4	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	165,76
7			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1
7.1	160063	SBC	IMPERMEABILIZACAO AREAS DE SERVICO E COZINHA	m²	33,6
7.2	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023	m²	33,6
7.3	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF 03/2024	M	2,25
7.4	8970	ORSE	Tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em alumínio anodizado natural	m²	0,95

4. Previsão de disponibilidade da prestação de serviços.

O objeto será executado até 01/12/2025.

4.1. O início dos serviços deverá acontecer em até 02 dias úteis após ordem de serviço.

5. Alinhamento com o PCA:

5.1 – A referida demanda está alinhada com o Plano de Contratação Anual para o exercício de 2025.

6. Previsão de data da disponibilidade da Solução:

6.1 – O referido serviço deverá ser contratado antes de 01 de outubro de 2025.



7. Grau de Prioridade:

() Baixo () média (X) alta

Justificativa:

A iminência do período chuvoso intensifica a urgência na execução das intervenções mencionadas. O não atendimento tempestivo das demandas poderá resultar em:

- Agravamento de alagamentos e infiltrações urbanas, com danos a propriedades privadas e risco à segurança dos moradores locais;
- Aumento da incidência de doenças de veiculação hídrica, incluindo leptospirose, hepatites e doenças gastrointestinais na população afetada;
- Danos ambientais de difícil reversão, notadamente em regiões rurais com solo vulnerável e proximidade de cursos d'água.

Dada a natureza emergencial das intervenções, e seguindo os princípios da legalidade, eficiência e interesse público, esta solicitação visa respaldar a abertura de procedimento licitatório ou contratação excepcional, conforme permissivos legais, para execução imediata dos serviços.

8. Indicação orçamentária de acordo com LOA

8.1 - A presente demanda encontra-se alinhada com as peças orçamentárias, especialmente com a Lei Orçamentária Anual de 2025, estando contemplada programaticamente da seguinte forma para as contratações:

20 PODER EXECUTIVO

13 FUNDEB – FUNDO NACIONAL DE EDUCAÇÃO BÁSICA

12.361.1211.2102.0000 GESTÃO ADMINISTRATIVA DO FUNDEB 30%

33.90.00.00 APLICAÇÕES DIRETAS

9. Fiscalização contratual

9.1 – Indicação do servidor que atuará como fiscal administrativo do contrato:

NOME:	Pablo Hassan Lourenço		
Cargo/função:	Engenheiro	CREA:	182232781-4
e-mail:	infraestrutura@cupira.pe.gov.br	Telefone:	(81) 9.9220-6142
Assinatura do Fiscal: <i>Pablo Hassan Lourenço de Oliveira</i>			

Submeto Documento de Formalização da Demanda para avaliação.

Cupira-PE, 26 de agosto de 2025.

Edla Tâmara dos S. e Silva
Engenheira Civil
CREA-PE 181791890-7

Edla Tâmara dos S. e Silva

Edla Tâmara dos Santos e Silva

Engenheira Civil
RNP: 181791890-7

**Autorização da Secretária de
Educação:**

Data: 26 de agosto de 2025.